

**CÔNG TY TNHH  
THANH TÂM RESORT**

Số: 0808/CV-TTR

V/v kiến nghị hỗ trợ giải phóng mặt  
bằng, giao đất thực hiện Dự án Khu  
du lịch, khách sạn và giải trí phức  
hợp Khánh Hải của Công ty Thanh  
Tâm

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

\*\*\* \*\*

Ninh Thuận, ngày 08 tháng 08 năm 2017

Kính gửi:

- Ủy Ban Nhân Dân Tỉnh Ninh Thuận
- Sở Kế Hoạch và Đầu Tư
- Sở Tài Nguyên và Môi Trường
- Sở Xây Dựng
- Văn Phòng EDO
- Ủy Ban Nhân Dân Huyện Ninh Hải

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG NINH THUẬN	
ĐẾN	Số: 10034 Ngày: 19/8/2017
Chuyên:	

Trước tiên, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort xin trân trọng cảm ơn lãnh đạo Tỉnh Ninh Thuận và các Sở Ban ngành, huyện Ninh Hải đã tạo điều kiện và hỗ trợ Công ty chúng tôi trong suốt quá trình hoàn thiện các thủ tục pháp lý xin cấp phép đầu tư Dự án Khu du lịch khách sạn và giải trí phức hợp Khánh Hải.

Tiếp theo Công văn ngày 29/06/2017 của Công ty TNHH Thanh Tâm Resort về việc đề xuất giao đất, kế hoạch triển khai thực hiện Dự án Khu du lịch khách sạn và giải trí phức hợp Khánh Hải; thực hiện các ý kiến đóng góp của các Sở ngành tại cuộc họp ngày 21/06/2017 tại Văn phòng Kinh tế tỉnh Ninh Thuận – EDO, với quyết tâm triển khai thực hiện Dự án và sớm đưa Dự án vào hoạt động, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort tiếp tục thông báo kế hoạch chi tiết triển khai của Dự án và kiến nghị hỗ trợ giải phóng mặt bằng, giao đất thực hiện Dự án như sau:

**1. Kế hoạch triển khai Dự án:**

**1.1. Giai đoạn 1:**

- **Thời điểm khởi công: Quý 1/2018**, ngay sau khi Công ty TNHH Thanh Tâm Resort nhận Quyết định giao đất với diện tích 4.5ha cho giai đoạn 1 theo công văn đề xuất ngày 29/06/2017 và hoàn tất thủ tục xin Giấy phép xây dựng.
- **Thời gian thi công xây dựng: 24 tháng** bao gồm tất cả các hạng mục của Dự án: Tòa nhà trung tâm (24 tầng), Khu khối nhà đa năng; Trung tâm hội nghị -

nhà hàng tiệc cưới; Khu biệt thự đơn lập, song lập; Các khu tiện ích và cảnh quan, ...

- Hoàn thành giai đoạn 1 và đưa vào hoạt động: dự kiến hoạt động từ Quý 4/2019 và chính thức khai thác từ mùa cao điểm du lịch của năm 2020.

### **1.2. Giai đoạn 2:**

- Triển khai xây dựng ngay khi Công ty TNHH Thanh Tâm Resort nhận được bàn giao 1,65ha đất còn lại thuộc phần diện tích của Điện Lực Huyện, Huyện ủy và Ủy Ban Nhân Dân Huyện Ninh Hải khi đã di dời xong. Trong trường hợp phần mặt bằng này được bàn giao sớm, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort sẽ triển khai thi công song song với giai đoạn 1 để đảm bảo toàn bộ Dự án sẽ đi vào hoạt động đồng bộ.
- Nhằm nhận được bàn giao quỹ đất của giai đoạn 2 sớm nhất, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort sẽ phối hợp cùng với UBND Huyện Ninh Hải và các Sở ban ngành để sớm có phương án di dời - xây dựng Trung tâm hành chính mới của Huyện Ninh Hải.

## **2. Công tác chuẩn bị triển khai:**

- Hiện Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đã tiến hành bước chuẩn bị nhằm đẩy nhanh tốc độ hoàn thiện pháp lý và các công tác liên quan để sớm khởi công Dự án:
  - Ký Hợp đồng tư vấn thiết kế với Công ty TNHH Đầu tư HTC để điều chỉnh thay đổi quy hoạch chi tiết 1/500 của Dự án theo hướng dẫn của Sở Xây dựng và các Ngành tại cuộc họp ngày 21/6/2017 để đảm bảo phạm vi an toàn hành lang biển, phù hợp hiện trạng khu vực Dự án và đảm bảo hiệu quả của Dự án (đính kèm bản vẽ thiết kế). Dự kiến sẽ trình Sở Xây Dựng và các cấp có thẩm quyền trong tháng 08/2017.
  - Ký Biên bản ghi nhớ về việc lựa chọn Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc Hòa Bình là đơn vị tổng thầu để triển khai thi công tất cả các hạng mục xây dựng của Dự án. Dự kiến sau khi có quyết định phê duyệt thay đổi điều chỉnh chi tiết 1/500, các bên sẽ ký kết Hợp đồng nguyên tắc để xác định khối lượng các hạng mục thi công.
  - Đàm phán để hợp tác cùng Công ty TNHH Savills Việt Nam là đơn vị quản lý và tiếp thị Dự án.

- Từ tháng 08/2017 đến tháng 10/2017: Công ty TNHH Thanh Tâm Resort phối hợp UBND Huyện Ninh Hải và Sở Tài Nguyên Môi Trường, Trung Tâm Phát Triển Quỹ Đất hoàn thành việc đền bù giải tỏa tạo quỹ đất cho giai đoạn 1 - 4,5ha sẵn sàng cho việc khởi công Dự án.

Ngay sau khi có Thông báo của Trung Tâm Phát Triển Quỹ Đất về việc ứng trước tiền chi phí đền bù giải tỏa, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort sẽ thực hiện chuyển toàn bộ chi phí này nhằm có thể triển khai đền bù ngay, chuẩn bị nhận đất triển khai Dự án.

Hiện nay, Công ty mong nhận sự hỗ trợ tích cực của các cấp, các ngành về việc giải phóng mặt bằng và bàn giao đất, cho thuê đất của giai đoạn 1 (bao gồm 1,5 ha Trung Tâm Y Tế Huyện và Trường Tiểu học).

- Từ tháng 10/2017 đến tháng 12/2017: Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án theo quy định; hoàn thành việc giao đất, cho thuê đất theo hình thức thuê đất trả tiền 1 lần 50 năm; trình phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; xin cấp phép Xây dựng giai đoạn 1 Dự án và thực hiện san lấp mặt bằng; phòng cháy chữa cháy, ...; điều chỉnh Giấy Chứng nhận đầu tư phù hợp tình hình thực tế; hoàn tất công tác đấu thầu, ký kết Hợp đồng thi công để triển khai Dự án.

### **3. Đề xuất - kiến nghị và Cam kết của Công ty TNHH Thanh Tâm Resort:**

- Để đảm bảo việc triển khai Dự án theo đúng tiến độ dự kiến cũng như hiệu quả khi đưa vào khai thác hoạt động, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đề xuất UBND Tỉnh giao phần diện tích đất cho Công ty bao gồm: Giai đoạn 1 là 4,5ha và Giai đoạn 2 là 1,65ha (Theo Công văn chi tiết ngày 29/06/2017).
- Công ty TNHH Thanh Tâm Resort kiến nghị UBND Tỉnh sắp xếp bố trí cuộc họp để Công ty được báo cáo kế hoạch thực hiện Dự án và thông qua dự thảo thiết kế điều chỉnh dự án; kiến nghị UBND Tỉnh chỉ đạo các Cơ quan Ban ngành, huyện Ninh Hải hỗ trợ Công ty nhanh chóng hoàn tất công tác giải phóng mặt bằng và các công việc còn lại để sớm nhận bàn giao mặt bằng triển khai thi công Dự án như kế hoạch nêu trên. Cụ thể như sau:
  - Công tác thu hồi, bồi thường, giải quyết dứt điểm các vướng mắc khó khăn trong quá trình thực hiện Dự án, đảm bảo diện tích để Công ty thi công giai đoạn 1.

- Hỗ trợ các thủ tục giao đất, cho thuê đất: Xác định giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất trả 1 lần cho cả thời gian thuê 50 năm; Ký Hợp đồng thuê đất, công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Hỗ trợ hoàn thành các thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư Dự án phù hợp tình hình thực tế; thủ tục phê duyệt QH 1/500 - thiết kế cơ sở, cấp phép xây dựng và các thủ tục liên quan khác.

Bằng sự quyết tâm cao, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đã chuẩn bị sẵn sàng mọi nguồn lực để triển khai thi công Dự án và cam kết triển khai Dự án theo đúng kế hoạch.

Công ty TNHH Thanh Tâm Resort rất mong nhận được sự hỗ trợ tích cực của UBND Tỉnh, các Sở Ban ngành để Công ty nhận được mặt bằng thi công và triển khai thực hiện Dự án sớm nhất.

Trân trọng cảm ơn.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu Công ty.



*Nguyễn Thị Giảng*



# CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## BIÊN BẢN HỌP

kiến nghị tại dự án Khu du lịch, khách sạn và giải trí phức hợp  
Khánh Hải của Công ty TNHH Thanh Tâm Resort

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 ngày 21/6/2017, tại Văn phòng Phát triển kinh tế, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận chủ trì, phối hợp các Sở, ngành và địa phương có liên quan tổ chức họp để xem xét các kiến nghị dự án Khu du lịch, khách sạn và giải trí phức hợp Khánh Hải của Công ty TNHH Thanh Tâm Resort.

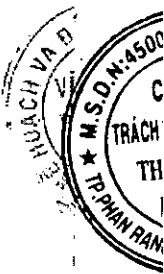
### *Tham dự buổi họp gồm có:*

- Đại diện Sở Kế hoạch và Đầu tư: Ông Nguyễn Tiến Đức – Phó Giám đốc Văn phòng Phát triển kinh tế.
- Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường: Ông Trương Thiết Thụ – Chuyên viên Phòng Quản lý đất đai.
- Đại diện Sở Xây dựng: Ông Đào Trọng Lĩnh – Chuyên viên Phòng Quy hoạch kiến trúc.
- Lãnh đạo Cục Thuế tỉnh: Ông Trương Quốc Đại – Chuyên viên Phòng Tổng hợp nghiệp vụ dự toán.
- Lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất: Ông Bùi Thanh Đức – Giám đốc Trung tâm.
- Đại diện UBND huyện Ninh Hải: Ông Phan Văn Sanh – Chuyên viên Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện.
- Lãnh đạo Công ty TNHH Thanh Tâm Resort: Bà Nguyễn Thị Phượng – Tổng Giám đốc Công ty.

### Nội dung cuộc họp

#### I. Trình bày của Chủ đầu tư:

- Công ty đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 4312100074 ngày 23/5/2012 với diện tích đất sử dụng là 2,53 ha. Tuy nhiên phần diện tích này có vị trí gần bờ biển, được dự kiến sử dụng để xây dựng các công trình phụ trợ và khu công viên cây xanh nên việc tiến hành xây dựng sẽ không đạt hiệu quả khi chưa tiến hành xây dựng vùng lõi dự án. Vì vậy, Công ty kiến nghị xin được lập lại tiến độ thực hiện dự án.
- Công ty đề nghị được đóng tiền thuê đất trong 50 năm đối với toàn bộ diện tích dự kiến (bao gồm cả giai đoạn 1 và giai đoạn 2) để thể hiện quyết tâm thực hiện dự án.
- Khu vực dự kiến xây dựng vùng lõi dự án là Trung tâm hành chính Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải, đề nghị UBND huyện sớm có đề xuất cụ thể đối với việc di dời.
- Trong trường hợp chưa có phương án cụ thể đối với việc di dời Trung tâm Hành



chính huyện, Công ty kiến nghị được giao diện tích đất của Trung tâm y tế huyện và trường Tiểu học.

## **II. Ý kiến của các Sở, ngành:**

### **1. Cục Thuế tỉnh:**

- Căn cứ theo Quyết định 106/2014/QĐ-UBND của UBND tỉnh Ninh Thuận về việc Ban hành bảng giá các loại đất kỳ 2015 – 2019 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận, tiền thuê đất căn cứ theo mục 2.4. Các tuyến thuộc thị trấn Khánh Hải của Quyết định này, dự kiến giá đất từ 750.000 – 1.320.000 đồng/m<sup>2</sup>. Vậy ước tính tiền thuê đất khoảng hơn 20 tỷ đồng, theo quy định của Luật đất đai Chủ đầu tư phải tiến hành thuê đơn vị tư vấn độc lập để thẩm định trước khi xác định số tiền thuê đất 01 lần phải nộp cho dự án.

- Đối với ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp, đề nghị Công ty nộp hồ sơ điều chỉnh để được hưởng ưu đãi mới theo quy định hiện hành.

### **2. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Đề nghị Công ty Thanh Tâm khẩn trương lập thủ tục chuyển kinh phí tạm ứng trước tiền sử dụng đất cho Tỉnh để bố trí cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận – Chi nhánh Ninh Hải – Thuận Bắc tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng bàn giao cho Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo kế hoạch đã đề ra.

- Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 2386/STNMT-ĐĐ ngày 12/6/2017 đề nghị UBND tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phù hợp với Quyết định 64/2016/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 của UBND tỉnh thay thế cho cho Quyết định 2380/2010/QĐ-UBND ngày 21/12/2010. Chủ đầu tư phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất để thực hiện giải phóng mặt bằng theo lộ trình, lập lại phương án tổng thể phù hợp với Quyết định mới.

### **3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:**

- Đối với diện tích 2,53 ha được UBND tỉnh giao thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng hiện có 03 hộ có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (diện tích khoảng 0,74 ha), 25 hộ dân lấn chiếm đất bãi bồi và xây dựng nhà trái phép để sinh sống. Các hộ dân dự kiến được bố trí đất ở Khu tái định cư Cầu Ninh Chữ, Khu dân cư Gò ông Táo, Khu quy hoạch bờ kè thuộc thị trấn Khánh Hải.

- Hiện Trung tâm đã tiến hành kiểm kê và đang tiến hành xác định nguồn gốc đất, năm xây dựng nhà, đồng thời tiến hành trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định giá đất cụ thể (dự kiến phê duyệt trong tháng 7).

- Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị UBND huyện Ninh Hải chấm dứt hợp đồng thuê đất đối với phần diện tích đất đang cho các hộ dân thuê nằm trong vùng thực hiện dự án.

### **4. Sở Xây dựng**

- Đề nghị Chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị tư vấn để khảo sát, lập quy hoạch điều chỉnh mới cho phù hợp.

### **5. UBND huyện Ninh Hải**

- Hiện UBND huyện đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định lại nguồn


ẤU  
CH  
HÁT  
KIN

1830  
ÔNG T  
HIỆM  
ANH T  
ESOR  
T. CHA

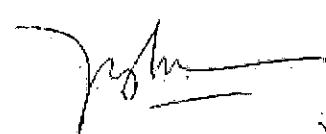


Biên bản cuộc họp kết thúc vào lúc 09 giờ 30 phút cùng ngày. Các đại biểu tham dự cuộc họp thống nhất ký tên dưới đây.

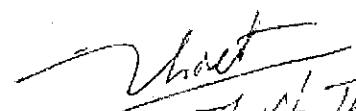
Sở Kế hoạch và Đầu tư

(BMO)  
  
Nguyễn Đức Đức


Sở Xây dựng

  
Đào Tung Lít

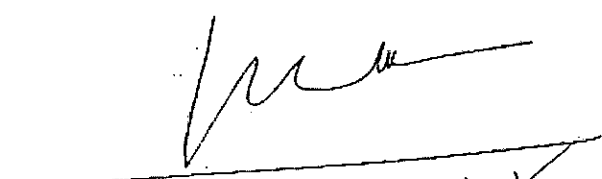
Sở Tài nguyên và Môi trường

  
Đỗ Đăng Thiết Thọ


Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải

  
Phạm Văn Sơn

Trung tâm Phát triển quỹ đất


  
Bùi Thanh Đức

Cục Thuế tỉnh

  
Trần Quốc Đạt



Công ty TNHH Thanh Tâm Resort.

  
Nguyễn Thị Phương





KH-TTRS

Ninh Hải, ngày 29 tháng 06 năm 2017

## KẾ HOẠCH

Đề xuất giao đất và kế hoạch triển khai thực hiện dự án khu du lịch khách sạn và giải trí phức hợp Khánh Hải.

Kính gửi: - ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Thực hiện ý kiến của các Sở ban ngành tại cuộc họp ngày 21/06/2017 tại Văn phòng phát triển kinh tế - EDO, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort ("Công ty") đề xuất phương án giao đất và xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện dự án Khu du lịch khách sạn và giải trí phức hợp Khánh Hải như sau:

### I. Mục đích, yêu cầu:

- Để tăng cường công tác phối hợp chặt chẽ, hiệu quả của Công ty TNHH Thanh Tâm Resort với các Sở ban ngành, Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải, Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Hải - Thuận Bắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án.
- Xác định được từng nội dung công việc, thời gian triển khai, thời gian hoàn thành, tiến độ thực hiện, sự hỗ trợ của từng cơ quan, đơn vị, địa phương dành cho Công ty TNHH Thanh Tâm Resort nhằm tháo gỡ những khó khăn vướng mắc trong quá trình triển khai dự án.

### II. Nội dung kiến nghị và kế hoạch thực hiện:

#### 1. Công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng:

- Theo thông tin tại cuộc họp ngày 21/06/2017, từ tháng 06/2017 đến tháng 09/2017, Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Hải - Thuận Bắc sẽ phối hợp các ban ngành để tiến hành thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư; thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân và thực hiện bàn giao mặt bằng cho Công ty TNHH Thanh Tâm Resort triển khai thi công dự án.



- Công ty TNHH Thanh Tâm Resort sẽ chuyển tiền tạm ứng đền bù giải phóng mặt bằng khi có Thông báo của Trung Tâm Phát Triển Quỹ Đất sau khi đã được phê duyệt đơn giá đất mới.
- Sau khi Sở Tài Nguyên Môi Trường xác định đơn giá đất áp dụng cho thời gian thuê 50 năm – đóng tiền sử dụng đất 1 lần, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort sẽ thực hiện đóng tiền sử dụng đất theo tiến độ thu hồi và giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Theo hướng dẫn của Sở xây dựng về độ lùi công trình đảm bảo an toàn hành lang biển, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đã khảo sát hiện trạng. Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đánh giá phần diện tích 2,53ha triển khai giai đoạn 1 là chưa đủ diện tích cần thiết để triển khai xây dựng, và đảm bảo tính hiệu quả của Dự án. Cụ thể như sau:
  - o Phần lùi 100m so với mực nước biển cao nhất theo quy định về an toàn hành lang biển không được xây dựng các công trình kiến trúc đã chiếm gần 1ha/2,53ha đất được giao, nên phần diện tích đất còn lại chưa đủ để triển khai xây dựng các hạng mục cần thiết. Việc này không đảm bảo cho Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đưa Dự án vào khai thác. Đặc biệt là tính hiệu quả của Dự án.
  - o Phần trung tâm của Dự án là Khu khối nhà đa năng, nhà hàng tiệc cưới, khách sạn theo quy hoạch hiện tại đang nằm trong phần diện tích đất trụ sở của Huyện ủy - UBND Huyện Ninh Hải, Chi nhánh Bưu điện Huyện Ninh Hải, Phòng kinh tế hạ tầng và Phòng tài chính kế toán Huyện Ninh Hải vẫn chưa có kế hoạch di dời.
- Với các thực trạng trên, để đẩy nhanh tiến độ xây dựng đưa Dự án và khai thác đồng bộ, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort đề xuất phương án thu hồi và bàn giao đất để thực hiện dự án như sau:
  - o Tổng diện tích khu đất của Dự án: 6,15 được chia thành 2 giai đoạn:
    - Giai đoạn 1: **giao diện tích đất 4,5ha** bao gồm phần diện tích theo hiện trạng là Trung tâm Y tế Huyện, Trường tiểu học, đất nuôi trồng thủy sản, đất kinh doanh ăn uống, đất làng xóm, bãi cát và đường giao thông trong năm.
    - Giai đoạn 2: **giao diện tích đất còn lại 1,65ha** thuộc phần diện tích theo hiện trạng là Chi nhánh Bưu điện Huyện, Huyện ủy và Ủy Ban Nhân Dân Huyện Ninh Hải sau khi di dời xong
  - o Thời gian giao đất:

33017  
 NG TY  
 HIỆM HƯ  
 NH TẢ  
 RESORT  
 T. CHAM  
 3500  
 C  
 ACHN  
 THA  
 RI  
 RANG



ngắn thời gian nhằm đưa Dự án đi vào hoạt động theo đúng công suất thiết kế toàn khu.

### III. Cam kết của Công ty và hỗ trợ từ các Sở ban ngành:

- Với mong muốn đưa Dự án đi vào hoạt động trong thời gian sớm nhất, Công ty TNHH Thanh Tâm Resort cam kết phối hợp chặt chẽ với các sở ban ngành trong việc hoàn thiện các thủ tục liên quan đến các nội dung đề xuất.
- Công TNHH Thanh Tâm Resort mong muốn được sự hỗ trợ từ các cơ quan ban ngành để nhanh chóng hoàn tất các công việc còn lại nhằm có thể triển khai thi công Dự án như kế hoạch nêu trên. Cụ thể như sau :
  - o Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải xem xét và có ý kiến tham mưu cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thị trấn Khánh Hải: Thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tháo dỡ những vướng mắc khó khăn trong quá trình thực hiện dự án đảm bảo diện tích để Công ty TNHH Thanh Tâm Resort thi công giai đoạn 1.
  - o Sở Tài nguyên và môi trường sớm xác định giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất trả một lần cho cả thời gian thuê 50 năm; Hướng dẫn các vướng mắc về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Ký Hợp đồng thuê đất, công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
  - o Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Hải - Thuận Bắc: thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Tuyên truyền vận động các hộ gia đình, cá nhân nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bàn giao mặt bằng cho Công ty TNHH Thanh Tâm Resort.
- Công ty TNHH Thanh Tâm Resort kính mong các Sở ban ngành phối hợp triển khai để Công ty thực hiện hoàn thành dự án ./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở KH&ĐT;
- Sở Xây Dựng;
- Sở Tài Nguyên Môi Trường
- VP PT Kinh tế EDO;
- UBND huyện Ninh Hải;
- TT PTQĐ NT;
- Lưu: VT.



*Nguyễn Thị Phượng*